

PUBLICATIEBALANS

**OHK VASTGOED BV
ZUIDPARK 1
NL-9724 AD GRONINGEN**

per 15 december 2017

Opmerking:

De vennootschap is per 15 december 2017
verdwenen als gevolg van een fusie met
Woude BV,

Inhoudsopgave:

Balans : pag. 2,3

Toelichting op de balans : pag. 4,5

OHK VASTGOED BV

Balans: **per 15 december 2017**

<u>VASTE ACTIVA</u>	21/28		8.469.129,01
III. Materiële vaste activa	22/27	8.469.129,01	
A. Terreinen en gebouwen	22	8.469.129,01	
221000 GEBOUWEN		8.469.129,01	
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	29/58		75,45
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	1,00	
B. Overige vorderingen	41	1,00	
416000 DIVERSE VORDERINGEN		1,00	
IX. Liquide middelen	54/58	74,45	
550002 REKENING ING NL		74,45	
<u>Totaal der activa</u>			<u>8.469.204,46</u>

EIGEN VERMOGEN	10/15		-465.160,20
I. Kapitaal	10	1,00	
A. Geplaatst kapitaal	100	1,00	
100000 GEPLAATST KAPITAAL		1,00	
IV. Reserves	13	-440.300,33	
B. Onbeschikbare reserves	131	-440.300,33	
2. Overige	1311	-440.300,33	
131100 OVERIGE RESERVES		-440.300,33	
Saldo 6 en 7		-24.860,87	
149999 VOORLOPIG RESULTAAT		-24.860,87	
SCHULDEN	17/49		8.934.364,66
IX. Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	8.934.364,66	
C. Handelsschulden	44	382.517,75	
1. Leveranciers	440/4	382.517,75	
440000 LEVERANCIERS		380.188,00	
440001 OPENING LEVERANCIERS		2.329,75	
F. Overige schulden	47/48	8.551.846,91	
489000 SCHULD XIOR STUDENT HOUSING NV		8.551.846,91	
<u>Totaal der passiva</u>			<u>8.469.204,46</u>

OHK VASTGOED BV

TOELICHTING OP DE BALANS

Algemeen

Deze voor deponering bij het handelsregister bestemde balans met toelichting is ontleend aan de door het bestuur van de vennootschap opgemaakte jaarrekening over de periode 1 januari 2017 tot en met 15 december 2017.

Toelichting op de fusie:

Op 15 december 2017 werd de vennootschap gefuseerd met Woude BV. Als gevolg van deze fusie houdt de vennootschap op te bestaan. De werkzaamheden van OHK VASTGOED BV zullen worden voortgezet door Woude BV. De fusie brengt geen wijziging in de rechtsverhoudingen van de fuserende vennootschap met derden en de fusie heeft derhalve een zakelijk karakter.

Dit betreft de laatste jaarrekening van de vennootschap OHK VASTGOED BV.

Grondslagen voor de waardering van de activa en de passiva

Voor zover niet anders vermeld, zijn de activa en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

In het boekjaar 2017 waren geen werknemers in dienst van de vennootschap.

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en –terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- vervaardigingsprijs onder aftrek van de afschrijvingen.

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen de nominale waarde.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de vennootschap.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

De belasting over het resultaat wordt berekend door toepassing van het geldende tarief op het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekeningen volgens de jaarrekening en volgens de fiscale winstbestemming.

OHK VASTGOED BV

TOELICHTING OP DE BALANS

Eigen vermogen

Gestort en opgevraagd kapitaal

Het kapitaal bedraagt 1,00 Euro

Overige informatie

De jaarrekening is vastgesteld in de Algemene Vergadering van Aandeelhouder d.d. 17 mei 2018

Woude BV.

Bestuurder